

Delibera n. 20002 del 16.1.08

IL CONSIGLIO

Visto il titolo IV dello Statuto del Comune di Firenze ed in particolare l'articolo n. 49;

Visto l'articolo n. 27 del Regolamento dei Consigli di Quartiere;

Vista la proposta di deliberazione n. 1018/07 avente ad oggetto : "Adozione di variante al P.R.G. e contestuale piano di recupero di iniziativa privata relativi al complesso immobiliare denominato Il Gignorino in via della Torre;

Preso atto che gli immobili interessati alla variante urbanistica ed alla proposta di piano di recupero:
a – casa padronale recentemente ristrutturata
b - fabbricato in rovina adibito a fienile
c – ritrovate fondazioni di un terzo edificio come foto storiche del 1954 e probabilmente adibito a stalla o ricovero bestiame
presentano un generale stato di degrado fisico ambientale in quanto, due edifici sono parzialmente crollati ed un terzo totalmente distrutto e per anni hanno determinato il non utilizzo del complesso;

Preso atto che tale variante al vigente P.R.G. consentirà il completo recupero del complesso di cui trattasi;

Preso inoltre atto della documentazione prodotta dalla direzione urbanistica e riportata nella proposta di deliberazione n. 07/1018 del 18.12.2007;

Udito il parere della Commissione Servizi al Territorio;

D E L I B E R A

Di esprimere parere favorevole sia per quanto riguarda l'identificazione di una nuova area di recupero catastalmente individuata come da proposta di delibera, sia al cambiamento di destinazione d'uso degli immobili così come riportato da tale proposta

Posta in votazione la presente delibera viene approvata con il seguente esito:

Presenti n. 19 Astenuti n. 5 Benvenuti, Di Leo, Pericoli, Rinaldi, Rossi
Votanti n. 14 Ballo, Bieber, Brusini, Franci, Ghelli, Lascialfari, Paolucci, Parrini, Piani, Poma, Scionti, Turis, Ventura, Zecchi, Favorevoli n. 14
Il Consiglio approva a maggioranza.

Il Segretario
Paola Caputi

Il Presidente
Gianluca Paolucci